

## Жилищный кредит

### **Типичные примеры суммарных расходов по жилищному кредиту**

Например, если взять Жилищный кредит в сумме 30 000 евро с незафиксированной суммарной ставкой 3,0% годовых, с ежемесячными возвратными платежами, с кредитным периодом 360 месяцев и платой за оформление договора 300 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 3,12% в год, совокупные расходы по кредиту составят 15 833,24 евро, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 45 833,24 евро. Имущество, выступающее в качестве залога по кредиту, должно быть застраховано в течение всего кредитного периода. Однако размер страховых расходов зависит от выбранного кредитополучателем страховщика и от условий страхования, и поэтому не известен кредитору. Кредитополучатель при установлении залога платит государственную пошлину и оплачивает услуги нотариуса, окончательная сумма которых не известна кредитору. Кредитополучатель платит за оценку залогового имущества сумму, которая назначается оценщиком и не известна кредитору.

### **Типичный пример суммарных расходов по жилищному кредиту под поручительство фонда Kredex**

Например, если взять Жилищный кредит в сумме 30 000 евро с незафиксированной суммарной ставкой 3,0% годовых, с кредитным периодом 360 месяцев и платой за оформление договора 300 евро и платой фонду Kredex в размере 100 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 3,15%, совокупные расходы по кредиту составят 15 833,24 евро, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 45 933,24 евро. Имущество, выступающее в качестве залога по кредиту, должно быть застраховано в течение всего кредитного периода. Однако размер страховых расходов зависит от выбранного кредитополучателем страховщика и от условий страхования, и поэтому не известен кредитору. Кредитополучатель при установлении залога платит государственную пошлину и оплачивает услуги нотариуса, окончательная сумма которых не известна кредитору. Кредитополучатель платит за оценку залогового имущества сумму, которая назначается оценщиком и не известна кредитору.

### **Типичный пример суммарных расходов по Кредиту-идея**

Например, если взять Кредит-идею в сумме 10 000 евро с незафиксированной суммарной ставкой 7,35% годовых, с ежемесячными платежами, с кредитным периодом 240 месяцев и платой за оформление договора 150 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 7,82% годовых, совокупные расходы по кредиту составят 9264,71 евро, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 19 264,71 евро. Имущество, выступающее в качестве залога по кредиту, должно быть застраховано в течение всего кредитного периода. Однако размер страховых расходов зависит от выбранного кредитополучателем страховщика и от условий страхования, и поэтому не известен кредитору. Кредитополучатель при установлении залога платит государственную

пошлину и оплачивает услуги нотариуса, окончательная сумма которых не известна кредитору. Кредитополучатель платит за оценку залогового имущества сумму, которая назначается оценщиком и не известна кредитору.

### ***Типичный пример суммарных расходов по Ремонтному кредиту***

Например, если взять Ремонтный кредит в сумме 5 000 евро с фиксированной суммарной ставкой 6,35% годовых, с кредитным периодом 240 месяцев и платой за оформление договора 100 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 6,81% годовых, совокупные расходы по кредиту составят 8941,22 евро, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 13 941,22 евро. Имущество, выступающее в качестве залога по кредиту, должно быть застраховано в течение всего кредитного периода. Однако размер страховых расходов зависит от выбранного кредитополучателем страховщика и от условий страхования, и поэтому не известен кредитору. Кредитополучатель при установлении залога платит государственную пошлину и оплачивает услуги нотариуса, окончательная сумма которых не известна кредитору. Кредитополучатель платит за оценку залогового имущества сумму, которая назначается оценщиком и не известна кредитору.

### ***Типичный пример суммарных расходов по Потребительскому кредиту***

Например, если взять Потребительский кредит в сумме 5000 евро без залога в виде недвижимости, с незафиксированной ставкой 16,4% годовых, с кредитным периодом 60 месяцев и платой за оформление договора 75 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 18,50%, совокупные расходы по кредиту составят 2434,33 евро, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 7434,33 евро.

### ***Ставка затратности по Расчётному кредиту***

Например, если взять Расчётный кредит в сумме 639,12 евро с фиксированной ставкой 23% годовых, с платой за оформление договора 19,17 евро, с платой за пользование лимитом в размере 1% от лимита в год, то первоначальная ставка затратности кредита составит 30,71%, а общая сумма всех затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 750,37 евро.

### ***Ставка затратности по Учебному кредиту***

Например, если взять Учебный кредит в сумме 1920 евро с фиксированной ставкой 5% годовых, с кредитным периодом 120 месяцев и платой за оформление договора 0 евро, то первоначальная ставка затратности кредита составит 5,11%, а общая сумма затрат по возврату кредита и оплате всех связанных с кредитом расходов составит 2443,75 евро.